

**UCHWAŁA NR XXXI/485/21  
RADY MIEJSKIEJ W KLUCZBORKU**

z dnia 28 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn.zm.) oraz § 1 Uchwały Nr IV /29 / 02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd. Woj. Opols. z 2003 r. Nr 3, poz. 67 z późn.zm.) Rada Miejska w Kluczborku, uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osoby fizycznej nieruchomości położonych w Smardach Dolnych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 113/10 ark.m. 2 o pow. 0,0191 ha, 113/13 ark.m. 2 o pow. 0,0550 ha i 113/16 ark.m. 2 o pow. 0,0366 ha do gminnego zasobu nieruchomości, z przeznaczeniem pod drogi publiczne.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kluczborka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Kluczborku

**Janusz Kędzia**

## UZASADNIENIE

Nieruchomości położone w Smardach Dolnych oznaczone geodezyjnie jako działki nr : 113/10 ark.m. 2 o pow. 0,0191 ha, 113/13 ark.m. 2 o pow. 0,0550 ha i 113/16 ark.m. 2 o pow. 0,0366ha zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego posiadają oznaczenie 7 KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.

Działki nr 113/10 i 113/13 ark.m. 2 stanowiąc będą poszerzenie działki nr 279/2 ark.m. 2 będącą drogą Gminy Kluczbork. Działka nr 113/16 ark.m. w przyszłości będzie stanowić dojazd do terenów przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Przejęcie w/w dróg znajduje swoje uzasadnienie, ponieważ budowa i utrzymywanie dróg mieści się w katalogu celów publicznych w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami i należą do zadań własnych gminy .

Nabycie następuje na wniosek właściciela nieruchomości.

Ustalono wartość przedmiotowych nieruchomości na kwoty:

- a) działka nr 113/10 ark.m. 2 o pow. 0,0191 ha - 955,00 zł.
  - a) działka nr 113/13 ark.m. 2 o pow. 0,0550 ha - 2.750,00 zł.
  - c) działka nr 113/16 ark.m. 2 o pow. 0,0366 ha - 1.830,00 zł.
- Łącznie 5.535,00 zł.

Uważam za zasadne podjęcie w.w uchwały.

*Burmistrz Miasta Kluczborka*

***Jarosław Kielar***