

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-Organizacyjnym poz. 178 / 2021 i wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 10 GRU. 2021

W Y K A Z
nieruchomości rolnych przeznaczonych do wydzierżawienia w 2022r.

Załącznik Nr 1 od strony 1 – 12 do Zarządzenia Nr BR.0050.230.2021 Burmistrza Miasta Kluczborka z dnia 10.12.2021r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości rolnych przeznaczonych do wydzierżawienia w 2022r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego rocznego /zł./	Termin płatności	Tryb i okres dzierżawy
1.	KW OPIU/00046835/6 ark.m. 1 dz. nr 126	0,4700ha	Bąków	Poza planem zagosp. przestrz. Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	0,00	do 30.09.2022r.	Bezprzetargowo do 31.12.2022r.
2.	KW OPIU/00046835/6 ark.m. 1 dz. nr 128	0,3930ha	Bąków	Poza planem zagosp. przestrz. Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	40,22		
3.	KW OPIU/00040606/0 ark.m. 1 dz. nr 129	0,7500ha	Bąków	Poza planem zagosp. przestrz. Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	300,05	”	”
4.	KW OPIU/00051161/8 ark.m. 1 dz. nr 71/1	0,1107ha	Bąków	MN-9 – tereny zabudowy jednorodzinnej Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	47,38	“	”
5.	KW OPIU/00051161/8 ark.m. 1 dz. nr 71/2	0,1110ha	Bąków	MN-9 – tereny zabudowy jednorodzinnej Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	47,51	“	“
6.	KW OPIU/00051161/8 ark.m. 1 dz. nr 71/3	0,1110ha	Bąków	MN-9 – tereny zabudowy jednorodzinnej Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	47,51	“	“

1.	KW OPIU/00051161/8 ark.m. 1 dz. nr 71/4	0,1110ha	Bąków	MN-9 – tereny zabudowy jednorodzinnej Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	47,51	“	“
8.	KW OPIU/00051161/8 ark.m. 1 dz. nr 71/5	0,1110ha	Bąków	MN-9 – tereny zabudowy jednorodzinnej Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	47,51	“	“
9.	KW OPIU/00051161/8 ark.m. 1 dz. nr 71/6	0,1168	Bąków	MN-9 – tereny zabudowy jednorodzinnej Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	49,99	“	“
10.	KW OPIU/00040483/1 ark.m.6 cz. dz.nr 258	0,2500ha	Biadacz	US-1 – tereny usług sportu i rekreacji, KDR-16 – tereny dróg transportu rolnego Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	146,54	”	”
11.	KW OPIU/00040483/1 ark.m. 6 dz. nr 394/6	0,2300ha	Biadacz	RZ-16 – tereny rolne (tereny łąk i pastwisk) Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	84,20	”	”
12.	KW OPIU/00040483/1 ark.m. 3 cz. dz. nr 327/4	0,1200ha	Biadacz	Użytki zielone Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	70,34	”	”
13.	KW OPIU/00040483/1 ark.m. 2 cz. dz. nr 20/2	0,2500ha	Biadacz	Brak planu miejscowego Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	46,52		
14.	KW OPIU/00040499/6 ark.m. 3 dz.nr 97/2	0,2552ha	Bogdańczowice	Ra – tereny użytków rolnych Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	182,83	”	”
15.	KW OPIU/00040499/6 ark.m. 3 dz. 106	0,1600ha	Bogdańczowice	Ra – tereny rolne Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	93,78	”	”
16.	KW OPIU/00064612/9 ark.m. 3 dz.nr 118	0,4000	Czaple Stare	Nieruchomość nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	218,65	”	”
17.	KW OPIU/00041184/2 ark.m. 4 dz. nr 170/2	1,1800	Czaple Stare	Nieruchomość nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	472,08		

	ark. m. 2 dz. nr 143/1	0,2800ha	Gotartów	U-15 – tereny zabudowy mieszk. jednor. R-15 – użytki rolne, KDW-12 – tereny dróg wewnętrznych, U-1 – tereny usług komercyjnych, KDZ-2 – tereny dróg publicznych – droga zbiorcza Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	258,15	”	”
19.	KW OPIU/00043388/6 ark.m. 1 dz. nr 181/1	0,3069ha	Gotartów	U-6- tereny usług konsumpcyjnych KDS-1- teren drogi publicznej – droga ekspresowa Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	219,87	”	”
20.	KW OPIU/00043388/6 ark.m. 1 dz. nr 181/2	0,2000ha	Gotartów	U-6- tereny usług konsumpcyjnych KDS-1- teren drogi publicznej – droga ekspresowa Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	138,95	”	”
21.	KW OPIU/00041913/2 ark.m.8 cz. dz. nr 39	0,7547ha	Kluczbork	2US -tereny sportu i rekreacji Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	323,00	”	”
22.	KW OPIU/00041913/2 ark.m.8 cz. dz. nr 40	0,9745ha	Kluczbork	2US – t. sportu i rekreacji 2KDD – t. dróg publicznych – ulice i drogi klasy dojazdowej Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	486,80	”	”
23.	KW OPIU/00075596/0 ark.m. 14 dz.nr 16/7,16/8, 16/9, 16/10, 16/11, 16/12, 16/13, 16/14, 16/15, 16/16, 16/17, 16/18, 16/19, 16/20, 16/21, 16/22	1,7245ha	Kluczbork	5MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. 3RZ – trwałe użytki zielone 4ZI-zielen izolacyjna 11KDZ-drogi zbiorcze 2KDW – dr. Wewnętrzna Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	1.037,53	”	”
24.	KW OPIU/00075600/2 ark.m. 16 dz. nr 107/4	1,5205ha	Kluczbork	4P- t. obiektów produkcyjnych, składów i magazynów+stanowisko archeologiczne Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	313,43	”	”

	ark.m. 16 dz.nr 107/5	0,6732ha	Kluczbork	tereny urwanych użytkow zielonych SKDL - t. dróg publicznych – klasy lokalnej Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	314,74	”	”
26.	KW OPIU/00058054/4 ark.m. 4 306-309, 323-350	4.8530ha	Kluczbork	1ZP – tereny zieleni urządzonej , 3MNU – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	2.674,70	“	“
27.	KW OPIU/00081144/2 ark.m. 4 dz. nr 355/1	0,5634ha	Kluczbork	5MN - - tereny zabudowy mieszk. jednorodzinnej	330,24	“	“
28.	KW OPIU/00081144/2 ark.m. 4 dz. nr 355/2	0,1066ha	Kluczbork	5MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	62,48	“	“
29.	KW OPIU/00081144/2 ark.m. 4 dz. nr 355/3	0,1072ha	Kluczbork	5MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	62,84		
30.	KW OPIU/00081144/2 ark.m. 4 dz. nr 355/5	0,1136ha	Kluczbork	5MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	62,79		
31.	KW OPIU/00081144/2 ark.m. 4 dz. nr 355/6	0,1155ha	Kluczbork	5MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	51,08		
32.	KW OPIU/00081144/2 ark.m. 4 dz. nr 355/7	0,1140ha	Kluczbork	5MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	63,44		
33.	KW OPIU/00081144/2 ark.m. 4 dz. nr 355/8	0,1154	Kluczbork	5MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	64,15		

34.	KW Op1U/00041913/2 ark.m. 4 dz. nr 4	0,7253ha	Kluczborok	K(L1) – tereny rolnicze – jako rezerwa terenowa pod zielen izolacyjną, 9KDZ – tereny dróg publicznych – pod ulice i drogi klasy zbiorczej Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	425,14	“	“
35.	KW Op1U /00041913/2 ark.m. 8 cz. dz. nr 50/2	0,2683ha	Kluczborok	R – tereny rolnicze gruntów ornych, 1UR – tereny obiektów usług rzemiosła, R(MM) – tereny główne gruntów ornych – rezerwy terenowe pod przyszły rozwój miasta w zakresie terenów mieszkaniowo-usługowo-produkcyjnych. Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	180,50	“	“
36.	KW Op1U /00041913/2 ark.m. 8 dz. nr 50/3	1,6950ha	Kluczborok	R – tereny rolnicze gruntów ornych, 1UR – tereny obiektów usług rzemiosła, R(MM) – tereny główne gruntów ornych – rezerwy terenowe pod przyszły rozwój miasta w zakresie terenów mieszkaniowo-usługowo-produkcyjnych. Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	386,34	”	”
37.	KW Op1U/00041913/2 ark.m.14 dz.nr 63	0,9769ha	Kluczborok	R(P) – rezerwy terenowe w celu zabezpieczenia kierunkowych potrzeb rozwoju miasta w zakresie działalności produkcyjno-składowej – do czasu uchwalenia takiego planu użytkowane jako tereny rolnicze Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	572,62	“	“

38.	KW OPIU/00041913/2 <i>ark.m.14 dz.nr 64</i>	0,3843ha	Kluczbork	R(P) – rezerwy terenowe w celu zabezpieczenia kierunkowych potrzeb rozwoju miasta w zakresie działalności produkcyjno-składowej – do czasu uchwalenia takiego planu użytkowane jako tereny rolnicze Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	256,36	”	”
39.	KW OPIU/00042414/1 <i>ark.m.16 cz. dz.nr 8</i>	2,7200ha	Kluczbork	R(MM) – tereny głównie gruntów ornych – rezerwy terenowe pod przyszły rozwój miasta w zakresie terenów mieszkaniowo-usługowo-produkcyjnych, 5KDL – tereny dróg publicznych – klasy lokalnej Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	506,14	”	”
40.	KW OPIU/00029243/4 <i>ark.m.2 dz. nr 9/3</i>	1,1430ha	Kluczbork	R(P) – rezerwy terenowe w celu zabezpieczenia kierunkowych potrzeb rozwoju miasta w zakresie działalności produkcyjno-składowej – do czasu uchwalenia takiego planu użytkowane jako tereny rolnicze. Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	660,25	”	”
41.	KW OPIU/00041913/2 <i>ark.m.13 dz.nr 64</i>	0,6040ha	Kluczbork	RZ – teren trwałych użytków zielonych 7KDW – tereny ulic i dróg wewnętrznych Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	241,65	”	”

	<i>ark. m.13 dz.nr 63/3</i>	0,9546ha	Kluczbork	R – tereny rolnicze, /MIN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. 2KDL – tereny ulic i dróg lokalnych, RZ – tereny trwałych użytków zielonych, +st. archeologiczne Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	143,18	”	”
43.	KW 16992 <i>ark.m 13 dz.nr 70/4cz.</i>	0,5762ha	Kluczbork	R – tereny rolnicze, RZ – tereny trwałych użytków zielonych, + st. archeologiczne Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	88,36	”	”
44.	ZD1681 <i>ark.m 13 dz.nr 73/3cz.</i>	0,7867ha	Kluczbork	R – tereny rolnicze, RZ – tereny trwałych użytków zielonych, Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	314,65	“	“
45.	KW OP1U/00081142/8 <i>ark.m. 8 dz. nr 27</i>	0,9123ha	Kluczbork	2US- tereny sportu i rekreacji Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	364,99	”	“
46.	KW OP1U/00041913/2 <i>ark.m. 3 dz. nr 125</i>	1,0123ha	Kluczbork	RZ – tereny rolnicze – tereny trwałych użytków zielonych. Działka objęta obszarem Natura 2000 „Łąki w okolicach Kluczborka nad Stobrawą”.	445,94	“	“
47.	KW OP1U/00051169/4 <i>ark.m. 1 cz dz. nr 156/8</i>	0,5000ha	Krasków	R-7 tereny rolne Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	326,40	”	”
48.	KW OP1U/0040624/2 <i>ark.m. 3 dz.nr 175/62</i>	0,5000ha	Krasków	W studium teren oznaczony RP /poza planem Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	224,35	”	”

nr.	NW OP1U/00040611/8 <i>ark.m. 1 dz. nr 225/33</i>	U,1411	KRASKOW	U/P-1 tereny usług publicznych	56,46	”	”
50.	KW OP1U/00040611/8 <i>ark.m. 3 dz.nr 176/4</i>	0,1470ha	Krzywizna	RPO – ter .ośrodków pr. Rolnej Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	128,57	”	”
51.	KW OP1U/00040611/8 <i>ark.m. 3 dz.nr 176/7</i>	0,0200ha	Krzywizna	RPO – ter .ośrodków pr. Rolnej Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	13,22	”	”
52.	KW OP1U/00040611/8 <i>ark.m. 3 dz.nr 176/9</i>	0,3780ha	Krzywizna	RPO – tern .ośrodków pr. Rolnej Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	293,80	“	”
53.	KW OP1U/00040611/8 <i>ark.m. 8 dz.nr 714/3</i>	0,1001ha	Krzywizna	MR – zabudowa zagrodowa Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	87,55	”	”
54.	KW OP1U/00041212/8 <i>ark.m.1 dz.nr 32/2</i>	0,2322ha	Kujakowice Dolne	RM-7(MN/U)- zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem zamiany na zab. miesz. jednorod. z usługami Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	161,02	“	”
55.	KW OP1U/00012604/1 <i>ark.m. 1 cz. dz. nr 399</i>	1,1600ha	Kujakowice Górne	Poza planem zagosp. przestrz. Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	710,00	”	”
56.	KW 40615 <i>ark.m. 2 dz.nr 1/7</i>	0,3400ha	Kujakowice Górne	R1 –tereny użytków rolnych Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	246,76	“	”

57.	KW OPIU/00054780/4 <i>ark.m. 9 dz.nr 14/4</i>	0,0143ha	Kunów	Brak planu /poza planem Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	50,00	”	”
58.	KW OPIU/00041192/1 <i>ark.m. 2 dz.nr 225/5</i>	0,5930ha	Ligota Dolna	P-1 – tereny produkcji, składów i magazynów. Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	261,02	”	”
59.	KW OPIU/00041192/1 <i>ark.m. 2 dz.nr 271/1</i>	0,1400ha	Ligota Dolna	MN/U-8 – tereny zab. mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, RM-7 (MN/U) – tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zmiany przeznaczenia na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	26,06	”	”
60.	KW OPIU/00041192/1 <i>ark.m. 1 dz.nr.326</i>	0,2500 ha	Ligota Dolna	RZ – trwałe użytki zielone Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	100,02	”	”
61.	KW OPIU/00061760/0 <i>ark.m. 1 dz. nr 515</i>	3.0400ha	Ligota Dolna	RP – tereny użytków rolnych Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	1.781,91	“	”
62.	KW OPIU/00061760/0 <i>ark.m. 1 cz. dz.nr 523/3 i 523/4</i>	5,5490ha	Ligota Dolna	O- teren urządzeń oczyszczalni ścieków Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	3 252,56	”	”
63.	KW OPIU/0064987/8 <i>ark.m.2 dz. nr 236/1</i>	0,3000ha	Ligota Dolna	P-1 – tereny produkcji, składów i magazynów Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	191,48	”	”
64.	KW OPIU/00037855/6 <i>ark.m. 1 cz. dz. nr 35/12</i>	0,4520ha	Ligota Dolna	R-4 – tereny rolne, KDD-1 – tereny dróg publicznych – droga dojazdowa Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	135,85	”	”
65.	KW OPIU/00059618/3 <i>ark.m. 2 dz.nr.256/2</i>	1,0900 ha	Ligota Dolna	R-14 – tereny rolne Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	663,66	”	”

66.	KW OPIU/00059618/3 <i>ark.m. 2 dz.nr 255</i>	2,6500ha	Ligota Dolna	R-14 – tereny rolne Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	1 671,85	”	”
67.	KW OPIU/00064987/8 <i>ark.m. 2 dz. nr 231/5</i>	0,1400ha	Ligota Dolna	P-1 – tereny produkcji, składów i magazynów Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	69,41	”	”
68.	KW OPIU/00041424/7 <i>ark.m. 3 cz. dz.nr 554/13</i>	3,0000ha	Ligota Górna	U-15 – ter. usług komercyjnyh, KDS -1- ter. drogi publicznej – droga ekspresowa Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	427,99	”	”
69.	KW OPIU/00041187/3 <i>ark.m. 2 dz.nr 289</i>	1,8500ha	Ligota Górna	P-5 – tereny zabudowy tech.-produkcyjnej, KDS-1- tereny drogi publicznej – droga ekspresowa Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	436,18	“	“
70.	KW OPIU/00042779/7 <i>ark.m. 2 dz.nr 290</i>	1,8300ha	Ligota Górna	P-5 – tereny produkcji, składów i magazynów Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	509,15	“	“
71.	KW OPIU/00042779/7 <i>ark.m. 2 cz. dz. nr 291</i>	2,2100ha	Ligota Górna	P-5 – tereny produkcji, składów i magazynów Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	713,12	”	”
72.	KW OPIU/00051185/2 <i>ark.m.1 dz. nr 198</i>	1,0700ha	Ligota Górna	MN – 39 tereny zabudowy mieszk.jednorodcz., KDD 12 – tereny dróg publ.- droga dojazdowa, KDW -19 tereny dróg wewn. Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	200,98	”	”
73.	KW OPIU/00051185/2 <i>ark. m. 1 dz. nr 200</i>	0,2400ha	Ligota Górna	MN/U22 ter. Zabudowy mieszkaniowej jednorodcz. z usługami KDD-12 – tereny dróg publicznych Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	44,66	”	”
74.	KW OPIU/00041193/8 <i>ark.m. 6 dz. nr 103/4</i>	0,2760ha	Łowkowice	Poza planem zagosp. przestrz. Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	182,33	”	”

Lp.	KW OP1U/00041196/9	0,1807ha	Łowkowice	K-10 –tereny rolne	105,92	”	”
76.	ark.m. 1 dz. nr 856/53 KW OP1U/0041199/0 ark.m. 3 cz. dz. nr 133/5	0,3454ha	Smardý Dolne	Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze 7R1- tereny użytków rolnych Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	227,43	”	”
77.	KW OP1U/000 ark.m. dz. nr 22	0,5000ha	Smardý Dolne	Poza planem zagosp. przestrz. Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	214,00	”	”
78.	KW OP1U/00041196/9 ark.m.5 cz. dz.nr 173	0,3700ha	Smardý Górne	Poza planem zagosp. przestrz. Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	0,00	”	”
79.	KW OP1U/00041196/9 ark.m.4 dz.nr 359	0,3700ha	Smardý Górne	7R2 – tereny rolnicze, dla których obowiązuje przeznaczenie terenu – tereny łąk i pastwisk Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	293,18		
80.	KW OP1U/00040610/1 ark.m. 1 dz.nr 40	0,6000ha	Unieszów	Poza planem zagosp. przestrz. Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	0,00	”	”
81.	KW OP1U/00081143/5 ark.m. 4 dz. nr 13	0,7138ha	Kluczbork	8UP – teren obiektów użyteczności publicznej, 2KDL – droga ruchu lokalnego Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	451,29	”	”
82.	KW OP1U/00056074/6 ark.m. 2 dz. nr 83	1,4080	Kuniów	Poza planem zagosp. przestrz. Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	713,01		
83.	KW OP1U/00012879/9 ark.m. 2 dz. nr 131/10	0,1237	Kuniów	Poza planem zagosp. przestrz. Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze	72,51		

ark. m. 2 dz. nr 38/19	Dolne			60,38	”	”
85. KW OP1U/00051191/7 ark.m.4 cz.dz. nr 587/95	Borkowice	0,4886ha	R-18 – tereny użytków rolnych. Klasy użytków: RIVb – 0,1727ha, RV – 0,2856ha Sposób zagospodarowania – użytkowanie rolnicze.	140,04	”	”
86. KW OP1U/00040610/1 ark.m. 1 dz. nr 135	Unieszów	0,4000ha	Nieruchomość położona poza opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wydzierżawiona z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze.	160,04	”	”

Wykaz wywiesza się na okres od 10.12.2021r.do 31.12.2021r.

BURMISTRZ
mgr inż. Jarosław Kielar