

ZARZĄDZENIE NR BR.0050.220.2022
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 8 grudnia 2022r.

w sprawie zmiany zarządzenia nr BR.0050.190.2022 z dnia 09.11.2022r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn.zm.) zarządza się co następuje :

§ 1

W Zarządzeniu Nr BR.0050.190.2022 Burmistrza Miasta Kluczborka z dnia 9 listopada 2022r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i bezumowne korzystanie z gruntów komunalnych na 2023r. wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 tabela nr I – stawki roczne czynszu dzierżawnego za 1 m² otrzymuje brzmienie:

I - STAWKI ROCZNE CZYNSZU DZIERŻAWNEGO ZA 1 M²		
1.	Wydzierżawione na cele usługowo-handlowe (np.pawilony, kioski wolnostojące, place itp.)	
1.1	I strefa - ul.Rynek, Marszałka Piłsudskiego, Krakowska	160,00
1.2	II strefa - ul.Ks.Ściegiennego, Zamkowa, Plac Niepodległości	130,00
1.3	III strefa - pozostałe ulice miasta i teren gminy	100,00
2.	Wydzierżawione na cele upraw ogrodniczo-warzywnych (tzw. przydomowe ogródki, ogródki działkowe) do 0,1000 ha	0,30
3.	Wydzierżawione jako grunty rolne powyżej 0,1000 ha	
3.1	Za wszystkie użytki poza klasą VI, VIz, N, K - równowartość średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy z zastosowaniem tabeli stawek czynszu dzierżawnego od użytków rolnych ogłoszonych przez Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi	w/g stawki GUS
3.2	Za użytki rolne klasy VI, VIz oraz użytki N i K ustala się stawkę czynszu wynoszącą połowę stawki dla klasy V ustalonej w pkt.3.1	wg stawki GUS
3.3.	Za grunty zabudowane i zurbanizowane oznaczone symbolem B, Ba, Bi, Bp, Bz, oraz „W”, „Ws” jeżeli grunty te mimo oznaczenia wykorzystywane są rolniczo - czynsz ustala się w wysokości tak jak za grunty rolne klasy IVB	
3.4	Nie ustala się czynszu dzierżawnego za grunty pod rowami, oznaczone w ewidencji gruntów symbolem „W”, „Ws”.	—
4.	Wydzierżawione z przeznaczeniem na wybieg dla zwierząt	0,20
5.	Wydzierżawione pod drogi	0,60
6.	Wydzierżawione na lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej	1,00
7.	Wydzierżawione pod koncentrator telefoniczny Netii S.A.	60,00
8.	Wydzierżawione dla poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	1,60
9.	Wydzierżawione jako podwórko, wewnątrz blokowe, położone bezpośrednio w sąsiedztwie budynków celem ich niezarobkowego zagospodarowania	0,20
10.	Wydzierżawione na prowadzenie działalności sportowo rekreacyjnej oraz gastronomiczno-handlowej przy Zbiorniku Retencyjnym "Kluczbork"	38,00
11.	Wydzierżawione pod reklamę dla Ocynkowni Śląsk Sp. z o.o	80,00
12.	Wydzierżawione na edukacyjne urządzenia sprzedające karmę dla ptaków	180,00

2) § 2 otrzymuje brzmienie: „Minimalna kwota czynszu dzierżawnego nie może być mniejsza niż 50,00 zł netto za wyjątkiem opłat ryczałtowych”.

§ 2

Pozostałe postanowienia zarządzenia nie ulegają zmianie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kielar

RADCA PRAWNY

Michał Skóra