

Zarządzenie Nr BR.0050.186.2025
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 17 października 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 3 Uchwały Nr IV/29/02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd. Woj. Opolskiego z 2003 r. Nr 3, poz. 67, z późn.zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość zabudowaną wymienioną w wykazie stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Sprzedaż jest zgodna
z miejscowym planem
zagospodarowania
przestrzennego miasta
Kluczbork
część północna*

*17.10.2025
Kubak*

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kielar

Kluczbork, dnia 17 października 2025 r.

Załącznik
do zarządzenia Nr BR.0050.186.2025
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 17 października 2025 r.

W Y K A Z
nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży lokalu mieszkalnego
wraz z gruntem z pierwszeństwem dla najemcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierz. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	działki nr 49/1 KW OP1U/00043258/6	0,0280 w udziale 661/10000	Kluczbork, ul.Podwale 16, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym w którym znajduje się lokal mieszkalny nr 10 o pow. użytkowej 44,67 m ²	23MW-U- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług	102.000,00 zł	Budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków. Strefa „A” ochrony konserwatorskiej. Służebność gruntowa ujawniona w dziale III KW OP1U/00077408/0 i OP1U/00075595/3

Wykaz wywiesza się na okres od 17 października 2025 r. 7 listopada 2025 r.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 1 grudnia 2025 r. tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-
Organizacyjnym poz. 137 / 2025
i wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 17. 10. 2025

BURMISTRZ
mgr inż. Jarosław Kielar