

URZĄD MIEJSKI  
w Kluczborku  
KANCELABRIA OGÓLNA

wpl. dnia 02.04.2026

Nr rej. 318/26

Podpis

Monika Skarż  
7.04.2026

Petycja - re. Komisji Skarż  
do Burmistrza Kluczborka  
03.04.2026

PETYCJA  
Do Rady Miejskiej w Kluczborku  
ORAZ UWAGI  
do Burmistrza Kluczborka  
do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
dla obszaru „Kluczbork – Północ”

Mieszkańcy działając w interesie lokalnej społeczności oraz w trosce o jakość środowiska i ład przestrzenny miasta, składamy niniejszą petycję, która jednocześnie stanowi wniosek do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Kluczbork – Północ”.

Wnosimy o takie ukształtowanie zapisów planu, które ograniczą możliwość lokalizacji najbardziej uciążliwych instalacji przemysłowych mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zwłaszcza instalacji opartych na spalaniu odpadów, paliw lub innych procesach generujących wysoką emisję zanieczyszczeń. Przy nieograniczonym dopuszczeniu na tych terenach zakładów o najwyższej kategorii emisyjności, trzeba brać pod uwagę ich potencjalne oddziaływanie, dla wszystkich przedsięwzięć z listy znajdującej się w Rozporządzeniu Rady Ministrów o przedsięwzięciach mogących znacząco oddziaływać na środowisko z 10 września 2019 r., które mogą obejmować całe miasto i wykroczać nawet poza część objętą projektowanym planem.

### 1. Sąsiedztwo terenów mieszkaniowych i infrastruktury społecznej

Obszar objęty projektowanym planem znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie północnej części Kluczborka, gdzie zlokalizowane są: osiedla mieszkaniowe, placówki oświatowe, w tym przedszkola i szkoły, obiekty sportowe oraz pływalnia, tereny rekreacyjne i spacerowe, Rodzinne Ogrody Działkowe użytkowane przez mieszkańców miasta. Tereny te pełnią ważną funkcję społeczną i rekreacyjną. Lokalizacja w ich bezpośredniej bliskości instalacji przemysłowych o dużej skali emisji może prowadzić do pogorszenia warunków życia mieszkańców oraz obniżenia jakości przestrzeni miejskiej.

### 2. Kumulacja oddziaływań przemysłowych

W północnej części gminy funkcjonują już obiekty o charakterze przemysłowym i logistycznym, a planowane są kolejne inwestycje, w tym wytwórnia mas bitumicznych o dużej skali produkcji. Dopuszczenie w planie miejscowym szerokiej kategorii przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko może prowadzić do koncentracji wysokoemisyjnych instalacji w otoczeniu miasta. W dłuższej perspektywie może to skutkować stopniowym tworzeniem się pierścienia intensywnej działalności przemysłowej wokół Kluczborka, co pozostaje w sprzeczności z zasadą zrównoważonego rozwoju oraz ochrony funkcji mieszkaniowych i rekreacyjnych miasta.

### 3. Potencjalne oddziaływanie na mieszkańców

Zakłady zaliczane do kategorii przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko mogą powodować m.in.: emisję pyłów i gazów do powietrza, uciążliwości zapachowe, hałas przemysłowy, zwiększony ruch samochodów ciężarowych, pogorszenie jakości środowiska w sąsiedztwie terenów zamieszkałych. Oddziaływanie tego typu instalacji w wielu przypadkach obejmuje obszar kilku kilometrów, co oznacza, że ich wpływ może być odczuwalny również w innych częściach miasta.

Proponowana wersja planu która dopuszcza lokalizację na działkach oznaczonych symbolem P wszelkich zakładów z kategorii mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, oraz na działkach oznaczonych symbolem U-P wszelkich zakładów z kategorii mogących potencjalnie zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, nie zapewnia właściwej realizacji zasad ładu przestrzennego oraz zrównoważonego rozwoju. Tak szerokie i nieograniczone dopuszczenie działalności przemysłowej o najwyższej kategorii oddziaływania nie uwzględnia faktycznego kontekstu przestrzennego tego obszaru, W konsekwencji może prowadzić do powstania trwałych konfliktów funkcjonalno-przestrzennych oraz

kumulacji oddziaływań środowiskowych w otoczeniu miasta Kluczborka, co pozostaje w sprzeczności z zasadą racjonalnego kształtowania przestrzeni i ochrony jakości życia mieszkańców. Może to prowadzić do obniżenia atrakcyjności miasta oraz spadku wartości nieruchomości. Wprowadzenie do planu miejscowego tak szerokiego katalogu przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w bezpośrednim otoczeniu terenów zamieszkałych i rekreacyjnych może w przyszłości prowadzić do konfliktów społecznych oraz licznych sporów dotyczących sposobu zagospodarowania przestrzeni miasta.

Popieramy rozwój gospodarczy gminy oraz powstawanie nowych miejsc pracy. Uważamy jednak, że kierunek ten powinien wykorzystywać naturalne atuty lokalizacyjne Kluczborka, w szczególności bliskość tras S11 oraz planowanej nowej trasy ekspresowej S15.

Takie położenie sprzyja rozwojowi działalności gospodarczej o mniejszej uciążliwości środowiskowej, w szczególności:

- centrów logistycznych i magazynowych,
- zakładów montażowych i produkcji lekkiej,
- przemysłu technologicznego,
- działalności usługowej i przetwórczej o niewielkiej emisji.

#### Uwagi

Wnosimy o wprowadzenie do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Kluczbork – Północ” regulacji, które:

- wyłącza możliwość lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839), na terenach oznaczonych w planie symbolami P oraz U-P,
- z wyjątkiem przedsięwzięć związanych z logistyką, magazynowaniem, centrami dystrybucyjnymi oraz przemysłem lekkim, które nie obejmują instalacji do spalania odpadów, przetwarzania odpadów, które wiążą się ze spalaniem paliw konwencjonalnych, ani innych instalacji o wysokiej uciążliwości środowiskowej oraz o wysokim potencjale emisyjnym,
- oraz umożliwią rozwój działalności gospodarczej o niskiej uciążliwości środowiskowej, w szczególności w zakresie logistyki, magazynowania, usług produkcyjnych oraz przemysłu lekkiego.

Do niniejszego dokumentu dołączona jest jedna lista mieszkańców popierających zarówno petycję, jak i wniosek/uwagi do MPZP. Podpisy zostały zebrane wspólnie. Każdy podpisujący wyraża jednocześnie poparcie dla obu działań.

